



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «НИКС»**

Юр. адрес: 454091, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д.57а, офис №1  
 Факт. и почт. адрес: 454091, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д.57а, офис №6  
 ОГРН: 1107451009907 ИНН: 7451303836 КПП: 745101001  
 Р/сч: 40702810990000013542 в ОАО «Челябинвестбанк» г. Челябинск  
 к/сч: 30101810400000000779 БИК 047501779  
 Тел: (351) 701-10-17,  
 e-mail: [uk-niks@yandex.ru](mailto:uk-niks@yandex.ru) Сведения о сайте: [www.uk-niks.ru](http://www.uk-niks.ru)

**Прейскурант цен на санитарно–технические работы внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу МКД**

№ пп	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость работы без учета материалов (руб)
<b>Монтаж трубопровода</b>			
	Замена трубопровода ХВС/ГВС в квартире, после отсекающей запорной арматуры	1 ед.	1300
	Сварочные работы на трубопроводах	Стык	1200
<b>Водосчетчики, теплосчетчики, редуктор давления</b>			
	Демонтаж/монтаж водосчетчика	1 ед.	400/400
	Демонтаж/монтаж теплосчетчика	1 ед.	600/600
	Первичная пломбировка водосчетчика	1 ед.	бесплатно
	Первичная установка водосчетчика	1 ед.	1000
	Повторная пломбировка водосчетчика	1 ед.	500
	Регулировка редуктора давления ХГВС	1 ед.	300
<b>Унитазы и смывные бачки</b>			
	Демонтаж смывного бочка	1 ед.	700
	Демонтаж унитаза с отключением от коммуникаций	1 ед.	2500
	Замена арматуры смывного бочка унитаза	1 ед.	1250
	Замена гибкой подводки к смывному бочку	1 ед.	600
	Замена гофры унитаза (без демонтажа унитаза)	1 ед.	800
	Замена гофры унитаза (с демонтажем унитаза)	1 ед.	800+демонтаж
	Замена уплотнительной манжеты между бачком и унитазом	1 ед.	900
	Монтаж смывного бочка	1 ед.	1500
	Монтаж унитаза с подключением к коммуникациям	1 ед.	2500
	Регулировка арматуры смывного бочка унитаза	1 ед.	800
	Ремонт арматуры смывного бочка унитаза	1 ед.	700
	Устранение засора унитаза, произошедшего по вине проживающих в помещении	1 ед.	от 1500 до 2500
<b>Раковины</b>			
	Демонтаж раковины без смесителя	1 ед.	1000
	Демонтаж раковины со смесителем	1 ед.	1500
	Монтаж раковины без смесителя	1 ед.	1500
	Монтаж раковины со смесителем	1 ед.	2000
	Устранение засора раковины, произошедшего по вине проживающих в помещении (вантузом/тросом)	1 ед.	1000/2000
<b>Смесители</b>			
	Демонтаж сифона (обвязки) раковины/ванной	1 ед.	800
	Демонтаж смесителя раковины/ванной	1 ед.	700
	Замена фильтра-грязеуловителя смесителя	1 ед.	1200

	Монтаж сифона (обвязки) раковины/ванной	1 ед.	800
	Монтаж смесителя раковины/ванной	1 ед.	1000
	Ремонт смесителя раковины/ванной	1 ед.	800
<b>Ванные</b>			
	Демонтаж ванной без смесителя (без утилизации)	1 ед.	3000
	Демонтаж ванной со смесителем (без утилизации)	1 ед.	3200
	Монтаж ванной без смесителя (без утилизации старой)	1 ед.	3000
	Монтаж ванной со смесителями (без утилизации старой)	1 ед.	3200
	Устранение засора ванной, произошедшего по вине проживающих в помещении (вантузом/тросом)	1 ед.	1000/2000
<b>Полотенцесушители, водонагреватели</b>			
	Установка водонагревателя с подключением к системе	1 ед.	3000
	Установка полотенцесушителя с подключением к системе ГВС	1 ед.	2500
	Установка полотенцесушителя с подключением к системе электроснабжения	1 ед.	1500
	Устранение течи соединения полотенцесушителя	1 ед.	2500
<b>Бытовая техника</b>			
	Отключение посудомоечной машины	1 ед.	600
	Отключение стиральной машины	1 ед.	600
	Подключение посудомоечной машины (без подключения к эл. Энергии)	1 ед.	2000
	Подключение стиральной машины	1 ед.	1500
<b>Радиаторы</b>			
	Добавление секции радиатора крайних	1 ед.	1000
	Замена радиатора без сварочных работ	1 ед.	1200
	Замена радиаторов с привлечением эл/газосварочных работ	1 ед.	от 1500
	Замена разъема «Американка» радиатора (без учета отключения стояка*)	1 ед.	800
	Замена стона радиатора (без учета отключения стояка*)	1 ед.	800
	Прокладка труб Ф 15	1 п.м.	500
	Прочистка и промывка радиаторов (до 160 кг, внутри здания)	1 ед.	1500
	Смена вентиля, регулятора давления	1 ед.	1000
	Снятие секций радиаторов крайних	1 ед.	1000
	Установка терморегулятора	1 ед.	800
<b>Отключение</b>			
	Отключение отопления* (лучевая разводка системы)	1 ед.	600
	Отключение отопления* (стоячая разводка системы)	1 ед.	1000
	Отключение ХВС, ГВС (лучевая разводка системы)	1 ед.	600
	Отключение ХВС, ГВС (стоячая разводка системы)	1 ед.	1000

\* Правила отключения отопления указаны в инструкции по отключению, которая размещена на сайте, в разделе Компания/Услуги

\* При работах, производимых на системах ХВС, ГВС и ОТОПЛЕНИЯ, не учтены стоимости отключения стояков

\* Оценка стоимости скрытых/незапланированных работ производится на месте специалистом

\* Выбор расходных материалов остается за собственником помещения.