

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2014г.

Объект: Свердловский дом 88 Площадь, кв.м. 16253,37

ДОХОДЫ, в том числе: 10 386 319,80р.

I. Содержание и ремонт жилого фонда 6 145 680,06р.

1. Содержание и ремонт 2 423 859,08р.

2. Обслуживание и поверка ОПУ 40 151,54р.

3. Вывоз ТБО 320 296,03р.

4. Обслуживание лифтов 684 973,49р.

5. Уборка двора с повышенной периодичностью 293 932,29р.

6. Уборка подъезда с повышенной периодичностью 262 449,53р.

7. Уборка парковки 723 034,64р.

8. Услуги консьержа 1 029 910,28р.

9. Тех. обслуживание системы дымоудаления и пожаротушения 147 238,68р.

10. Тех. обслуживание автоматики ворот 88 109,56р.

11. Тех. обслуживание видеонаблюдения 92 404,30р.

12. Тревожная кнопка 39 320,64р.

II. Коммунальные услуги 4 166 139,90р.

1. Электроэнергия 765 596,92р.

2. Теплоэнергия 2 772 433,26р.

3. Водоснабжение/водоотведение 628 109,72р.

III. Единовременный взнос 74 499,84р.

РАСХОДЫ, в том числе: 10 160 419,15р.

I. Содержание и ремонт жилого фонда 5 825 174,95р.

1. Содержание и ремонт в том числе: 2 598 262,76р.

1.1. Техническое обслуживание 763 724,34р.

1.2. Текущий ремонт 146 009,00р.

1.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание 11 350,00р.

1.4. Благоустройство общего имущества и придомовой территории 21 262,33р.

1.5. Плата за услуги и работы по управлению МКД 1 655 917,09р.

2. Обслуживание и поверка ОПУ - р.

3. Вывоз ТБО 294 036,00р.

4. Обслуживание лифтов 499 730,81р.

5. Уборка двора с повышенной периодичностью 267 211,17р.

6. Уборка подъезда с повышенной периодичностью 238 590,48р.

<u>7. Уборка парковки</u>	657 358,76р.
<u>8. Услуги консьержа</u>	936 282,07р.
<u>9. Тех. обслуживание системы дымоудаления и пожаротушения</u>	133 853,35р.
<u>10. Тех. обслуживание автоматики ворот</u>	80 099,60р.
<u>11. Тех. обслуживание видеонаблюдения</u>	84 003,91р.
<u>12. Тревожная кнопка</u>	35 746,04р.
<u>II. Коммунальные услуги</u>	<u>4 267 517,07р.</u>
<u>1. Электроэнергия</u>	812 691,91р.
<u>2. Теплоэнергия</u>	2 834 642,73р.
<u>3. Водоснабжение/водоотведение</u>	620 182,43р.
<u>III. Единовременный взнос</u>	<u>67 727,13р.</u>

Директор
ООО "Управляющая компания "НИКС"



Горбунов Н.Д.