

**Предложения о мероприятиях
по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2015 год
в отношении общего имущества в многоквартирном доме по адресу г. Челябинск, ул. Кузнецова 37б.**

№ п/п	Наименование мероприятий	Результат выполнения мероприятий	Виды выполняемых работ	Исполнитель	Срок реализации	Объем ожидаемого снижения используемых ресурсов	Примерные расходы на мероприятия	Источник финансирования
Система отопления многоквартирного дома								
1	Установка линейных балансировочных вентилей	рациональное использование тепловой энергии	балансировочные и запорные вентили, воздуховыпускные клапаны	ООО «УК «НИКС»	на постоянной основе	3-5%	вентили установлены застройщиком	застройщик
2	Балансировка системы отопления	экономия потребления тепловой энергии	настройка системы отопления	ООО «УК «НИКС»	в начале отопительного периода, далее по мере необходимости	5%	6000,00	плата за «Содержание и ремонт»
3	Очистка от накипи и шлаков внутренних систем отопления	экономия потребления тепловой энергии		ООО «УК «НИКС»	в период опрессовочных работ	5%	1000,00	плата за «Содержание и ремонт»
4	Изоляция трубопроводов систем отопления в подвальных помещениях с	экономия потребления тепловой энергии	периодические осмотры, при необходимости ремонт изоляции	ООО «УК «НИКС»	по мере необходимости	3%	изоляция трубопроводов произведена застройщиком	в 2015 году не потребуется

	применением энергоэффективных материалов							
5	Установка ОПУ тепловой энергии	рациональное использование тепловой энергии, установлен в	техническое обслуживание, поверка	ООО «УК «НИКС»	на постоянной основе	15%	ОПУ установлен застройщиком	застройщик
6	Установка автоматики на систему отопления и ГВС	экономия потребления тепловой энергии	автоматическое регулирование параметров в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха	ООО «УК «НИКС»	на постоянной основе	15%	автоматика установлена застройщиком	застройщик
Система горячего водоснабжения многоквартирного дома								
7	Изоляция теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях	экономия потребления тепловой энергии воды в системе ГВС	периодические осмотры, при необходимости ремонт изоляции	ООО «УК «НИКС»	по мере необходимости	3%	Изоляция теплообменников и трубопроводов произведена застройщиком	в 2015 году не потребуется
8	Установка ОПУ горячей воды	рациональное использование тепловой энергии и воды, установлен в	техническое обслуживание, поверка	ООО «УК «НИКС»	на постоянной основе	15%	ОПУ установлен застройщиком	застройщик
Система электроснабжения								
9	Установка	экономия	периодические	ООО «УК	на	5%	4000,00	плата за

	энергоэффективных ламп в местах общего пользования	электроэнергии, улучшение качества освещения	осмотры, при необходимости замена перегоревших ламп	«НИКС»	постоянной основе			«Содержание и ремонт»
10	Установка ОПУ электроэнергии	рациональное использование электроэнергии	техническое обслуживание, поверка	ООО «УК «НИКС»	на постоянной основе	15%	ОПУ установлен застройщиком	застройщик
Дверные и оконные конструкции								
11	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	снижение утечки тепла, рациональное использование тепловой энергии	периодические осмотры, при необходимости утепление, ремонт или замена доводчиков	ООО «УК «НИКС»	по мере необходимости	2%	выполнено застройщиком	ремонт и замена финансируется из платы за «Содержание и ремонт»
12	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	Снижение утечки тепла через подвальные проемы	периодические осмотры, при необходимости утепление, ремонт или замена дверей и заслонок	ООО «УК «НИКС»	по мере необходимости	-	выполнено застройщиком	ремонт и замена финансируется из платы за «Содержание и ремонт»
13	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	Снижение утечки тепла через проемы чердаков	периодические осмотры, при необходимости утепление, ремонт или замена дверей и заслонок	ООО «УК «НИКС»	по мере необходимости	-	выполнено застройщиком	ремонт и замена финансируется из платы за «Содержание и ремонт»
14	Заделка и	Снижение	периодические	ООО «УК	по мере	-	выполнено	ремонт и замена

	уплотнение оконных блоков в подъездах	инфильтрации через оконные блоки	осмотры, при необходимости ремонт или замена оконных блоков	«НИКС»	необходимости		застройщиком	финансируется из платы за «Содержание и ремонт»
--	---------------------------------------	----------------------------------	---	--------	---------------	--	--------------	---